



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23.03.2026 г. № 175

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 29.10.2025 г. № 745 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2025 г. № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 29.10.2025 г. № 745, следующие изменения и дополнения:

1) подпункты 7 и 13 пункта 2.8.2. изложить в следующей редакции:

«7) в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не

соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

13) земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;»;

2) в пункте 2.8.3.:

подпункт 3 признать утратившим силу;

в подпункте 4 слова «разрешенным использованием» заменить словами «основным видом разрешенного использования»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;»;

в подпункте 14 слова «утвержденными документами территориального планирования и (или)» заменить словом «утвержденной»;

3) в пункте 3.5.4.:

абзац 5 изложить в следующей редакции:

«вид или виды разрешенного использования земельного участка;»;

дополнить новым абзацем 7 следующего содержания:

«В проекте решения об утверждении схемы расположения земельного участка основной вид или виды разрешенного использования земельного участка указываются в соответствии с целями, указанными в заявлении об утверждении этой схемы, при условии, что данные цели соответствуют виду или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентами использования земель.»;

абзац 7 считать абзацем 8;

4) в абзаце 3 пункта 3.9.3. после слова «подготовке» дополнить словами «в срок не более чем два месяца со дня поступления заявления о проведении аукциона»;

5) в подпункте 4 пункта 3.9.8. слова «о разрешенном использовании» заменить словами «о виде или видах разрешенного использования земельного участка», после слов «категории земель,» дополнить словами «принадлежности земельного участка к определенной территориальной зоне.».

2 Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».