



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.12.2025 г. № 842

О внесении изменений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 19.12.2022 г. № 1042 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и регулирование земельных отношений Котельниковского муниципального района Волгоградской области» на 2023-2028 годы»

Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и регулирование земельных отношений Котельниковского муниципального района Волгоградской области на 2023-2028 годы» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 19.12.2022 г. № 1042, следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы строку «Целевые показатели муниципальной программы, их значения на последний год реализации» дополнить пунктом:

19. Возмещение расходов по содержанию объекта, находящегося у администрации Котельниковского муниципального района в безвозмездном пользовании -1.

2) приложение № 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 1;

3) приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 2;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию.

Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

С.Ф. Тыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 19.12.2025 г. № 842

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом и регулирование земельных
отношений Котельниковского
муниципального района Волгоградской
области на 2023-2028 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ

целевых показателей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и регулирование земельных
отношений Котельниковского муниципального района Волгоградской области на 2023-2028 годы»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единицы измерения	Источник получения данных	Значения целевых показателей							
				Базовый год (отчетный)	Текущий год	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1.	Объем неналоговых имущественных доходов консолидированного бюджета Котельниковского муниципального района	тыс.руб.	СУФД	22991,11	26783,0	26800,0	27872,0	27872,0	27872	27872	27872
2.	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности	%	расчетный	97	97	98	98	99	99	100	100
3.	Количество земельных участков, предоставленных бесплатно в собственность льготным категориям граждан	шт.	расчетный	5	10	4	7	5	6	5	5

4.	Количество объектов муниципальной собственности, в отношении которых предполагается заключение договоров на содержание общедомового имущества в многоквартирных домах	шт.	расчетный	6	6	6	6	6	6	6	6
5.	Количество земельных участков, предоставленных в аренду для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на торгах	шт.	расчетный	8	7	2	7	3	3	3	3
6.	Количество объектов муниципального имущества в перечнях муниципального имущества	шт.	расчетный	16	25	26	29	29	29	30	31
7.	Доля внесенных в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов Котельниковского района	%	ЕГРН	55,8	73,5	79	97,05	97,05	100		
8.	Количества объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведен капитальный и (или) текущий ремонт	шт.	расчетный	1	1	0	0	1	1	1	1
9.	Количество внесенных договоров в программу БАРС	шт.	БАРС	660	670	680	685	690	691	695	695
10.	Реорганизация МУП в форме преобразования в ООО	шт.	МИ ФНС				1	0	0	0	0
11.	Включение жилого помещения (квартира) в Реестр муниципальной собственности	шт.	админ истра ция	0	0	0	1	0	0	0	0
12	Согласование коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области	шт.	КУГИ					1	0	0	0
13	Приобретение осветительных приборов для помещения муниципальной собственности	ЗАГС	админ истра ция					1			
14.	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	шт.	админ истра ция					1			
15.	Количество земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения поставленных на кадастровый учет	шт.	ЕГРН, админ истра					5	0	0	0

			ция								
16.	Выполнение работ по переносу данных из информационной системы по учету земельно-имущественных отношений, реализованной на базе программы для ЭВМ «Барс имущество» в государственную информационную систему учета государственного имущества Волгоградской области	шт.	ГИС УГИ								
17.	Количество внесенных кварталов (сведений), полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ	шт.	ЕГРН, администрация				1288				
18.	Проведение технического обслуживание газового оборудования объекта муниципальной собственности	шт.					17				
19.	Заключение Договора безвозмездного пользования на недвижимое имущество	шт.						1			

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 19.12.2025 г. № 842

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом и регулирование
земельных отношений
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области на
2023-2028 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и регулирование земельных отношений
Котельниковского муниципального района Волгоградской области на 2023-2028 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответстве- нныи исполните- ль программ- ы	Год реал- изац- ии	Объемы и источники финансирования (тыс.руб.)			Ожидаемые результаты реализации	Плановые сроки реализа- ции
				всего	Област- ной бюджет	Местны- й бюджет		
1	Кадастровые работы по формированию земельных участков под объектами	Отдел земельно-	2023	135,0	0,00	135,0	Формирование земельных участков для предоставления бесплатно в	2023 - 2028 гг.
			2024	43,43	0,00	43,43		

	муниципальной собственности, по изготовлению схемы расположения земельных участков, по формированию земельных участков, государственная собственность на которые не разграничены из категории земель населенных пунктов, описание границ населенных пунктов	имущественных отношений	2025	229,0	0,00	229,0	собственность льготным категориям граждан: 2023 г. - 4 шт.; 2024 г. - 5 шт.; 2025 г. - 5 шт.; 2026 г. - 6 шт.; 2027 г. - 5 шт.; 2028 г. - 5 шт. Количество земельных участков, предоставленных в аренду для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на торгах: 2023 г. - 2 шт.; 2024 г. - 7 шт.; 2025 г. - 3 шт.; 2026 г. - 3 шт.; 2027 г. - 3 шт.; 2028 г. - 3 шт. Внесение сведений в ЕГРН о 9-ти границах населенных пунктов.
			2026	205,0	0,00	205,0	
			2027	205,0	0,00	205,0	
			2028	205,0	0,00	205,0	
2	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Котельниковского района Волгоградской области		2024	67,1	0,00	67,1	Постановка на кадастровый учет 5-ти земельных участков земель из категории земель сельскохозяйственного назначения.
			2025	0,00		0,00	2023-2028
			2026	100,0		100,0	
			2027	100,0		100,0	
			2028	100,0		100,0	
3	Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Котельниковского района Волгоградской области		2024	1418,67	1276,77	141,9	Внесение сведений по 17 кварталам, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ
			2025	0,00		0,00	2024

			2026	100,0		100,0		
			2027	100,0		100,0		
			2028	100,0		100,0		
4	Изготовление технической документации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района		2023	0,00	0,00	0,00	Получение выписки из ЕГРН на объекты, внесение изменений в технические паспорта, регистрация прав муниципальной собственности	2023 - 2028 гг.
			2024	0,00	0,00	0,00		
			2025	2,281	0,00	2,281		
			2026	0,00	0,00	0,00		
			2027	0,00	0,00	0,00		
			2028	0,00	0,00	0,00		
5	Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости и рыночной стоимости арендной платы		2023	5,6	0,00	5,6	Оценка арендной платы, оценка стоимости объекта недвижимости	2023 - 2028 гг.
			2024	14,667	0,00	14,667		
			2025	3,0	0,00	3,0		
			2026	40,0	0,00	40,0		
			2027	40,0	0,00	40,0		
			2028	40,0	0,00	40,0		
6	Проведение ремонтных работ объектов муниципальной собственности		2023	0,00	0,00	0,00	Осуществление ремонта муниципального имущества	2023 - 2028 гг.
			2024	0,00	0,00	0,00		
			2025	0,0	0,00	0,0		
			2026	0,0	0,00	0,0		
			2027	0,0	0,00	0,0		
			2028	0,0	0,00	0,0		
7	Содержание общедомового имущества в многоквартирных домах		2023	297,18	0,00	297,18	Содержание муниципального имущества в надлежащем порядке	2023 - 2028 гг.
			2024	401,525	0,00	401,525		
			2025	585,856	0,00	585,856		
			2026	590,	0,00	590,0		
			2027	590,	0,00	590,0		
			2028	590,	0,00	590,0		
8	Формирование фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах		2023	249,80	0,00	249,80	Формирование фонда капитального ремонта	2023 - 2028 гг.
			2024	263,5	0,00	263,5		
			2025	325,0	0,00	325,0		
			2026	435,0	0,00	435,0		
			2027	435,0	0,00	435,0		

			2028	435,0	0,00	435,0		
9	Приобретение оборудования в помещение муниципальной собственности		2023	15,42	0,00	15,42	Проведение технического обслуживания газового оборудования	2023г.
			2024	5,0	0,00	5,0	Приведение в соответствие освещения в помещениях	2024г.
			2025	1,752	0,00	1,752		
			2023	44,63	0,00	44,63	Корректная работа в программном модуле	2023
10	Техническое обслуживание программного комплекса «БАРС-Имущество»				0,00			
			2024	55,33	0,00	55,333		
			2024	64,7	0,00	64,7		
11	Оказание услуг по проведению аудиторской проверки промежуточного бухгалтерского баланса и результатов инвентаризации имущества и обязательств муниципального унитарного предприятия «Колхозный рынок» за период 2023год и январь 2024г.						Реорганизация МУП «Колхозный рынок»	2024г.
12	Разработка экономического обоснования коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области с учетом изменений внешних экономических условий		2024	48,24	0,00	48,24	Утверждение коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки	2024
13	Приобретение жилого помещения (квартира) взамен ранее признанного непригодным для проживания		2024	2200,0	0,00	2200,0		2024
14	Выполнение работ по переносу данных из информационной системы по учету земельно-имущественных отношений, реализованной на базе программы для ЭВМ «Барс имущество» в государственную информационную систему учета государственного имущества Волгоградской области		2024	90,0	0,00	90,0		2024-2025

			2025	110,0		110,0		
15	Техническое обслуживание газового оборудования объекта муниципальной собственности		2025	3,005		3,005		2025
16.	Возмещение расходов по содержанию объекта, находящегося у администрации Котельниковского муниципального района в безвозмездном пользовании		2025	1,719		1,719		
	Итого		2023	747,63	0,00	747,63		
			2024	4672,17	1276,80	3395,40		
			2025	1261,61	0,00	1261,61		
			2026	1470,0	0,00	1470,0		
			2027	1470,0	0,00	1470,0		
			2028	1470,0	0,00	1470,0		2023-2028