



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.02.2023 г. № 77

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 г. № 246-П «Об установлении случаев утверждения в 2022 и 2023 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2018 г. № 63 «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. В целях приведения порядка применения правил землепользования и застройки, градостроительных регламентов в соответствие с законодательством подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 03.12.2020 г. № 40/56 (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области).

2. Утвердить прилагаемые порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и

застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

3. Утвердить прилагаемый порядок направления в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

С.А. Понкратов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 08.02.2023 г. № 77

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки Нагавского сельского поселения
Котельниковского муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Вид работ	Ответственный исполнитель работ	Срок выполнения работ
1.	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Не позднее тридцати рабочих дней
2.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на соответствие требованиям градостроительного регламента правил землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Не позднее тридцати дней

3. Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в администрацию Котельниковского муниципального района Волгоградской области или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области на доработку	Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Десять дней со дня завершения проверки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области
4. Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта правил землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	Глава Котельниковского муниципального района Волгоградской области	В течение десяти дней после представления проекта внесения изменений правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
5. Опубликование (обнародование) и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденного проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав	Не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения

Нагавского сельского поселения
Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

Котельниковского
муниципального
района
Волгоградской
области

Котельниковского
муниципального
района Волгоградской
области

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 08.02.2023 г. № 77

ПОРЯДОК

направления в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

1. С даты официального опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области заинтересованные лица вправе в течение десяти дней направлять в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – комиссия) свои предложения по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – предложение).

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области» по адресу: 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, д. 9, а также по электронной почте (ra_kotel@volganet.ru).

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных Ф.И.О. (последнее – при наличии), адреса и даты подготовки предложений (для юридических лиц – наименования юридического лица, юридический адрес).

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях) в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссией не рассматриваются:

- предложения, поступившие в комиссию после истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего Порядка;
- предложения, неразборчиво изложенные и не имеющие подписи;

- предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нагавского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.