



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.02.2023 г. № 73

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 г. № 246-П «Об установлении случаев утверждения в 2022 и 2023 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2018 г. № 63 «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. В целях приведения порядка применения правил землепользования и застройки, градостроительных регламентов в соответствие с законодательством подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 11.12.2020 г. № 19/46 (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области).

2. Утвердить прилагаемые порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и

застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

3. Утвердить прилагаемый порядок направления в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

С.А. Понкратов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 08.02.2023 г. № 73

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения
Котельниковского муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Вид работ	Ответственный исполнитель работ	Срок выполнения работ
1.	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Не позднее тридцати рабочих дней
2.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на соответствие требованиям градостроительного регламента правил землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Не позднее тридцати дней

- | | | |
|---|---|--|
| <p>3. Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в администрацию Котельниковского муниципального района Волгоградской области или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области на доработку</p> | <p>Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области</p> | <p>Десять дней со дня завершения проверки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области</p> |
| <p>4. Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта правил землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления</p> | <p>Глава Котельниковского муниципального района Волгоградской области</p> | <p>В течение десяти дней после представления проекта внесения изменений правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области</p> |
| <p>5. Опубликование (обнародование) и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденного проекта внесения изменений в правила</p> | <p>Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих</p> | <p>Не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки</p> |

землепользования и застройки
Нижнеяблочного сельского
поселения Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

в состав
Котельниковского
муниципального
района
Волгоградской
области

Нижнеяблочного
сельского поселения
Котельниковского
муниципального
района Волгоградской
области

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 08.02.2023 г. № 73

ПОРЯДОК

направления в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

1. С даты официального опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области заинтересованные лица вправе в течение десяти дней направлять в комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – комиссия) свои предложения по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – предложение).

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области» по адресу: 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, д. 9, а также по электронной почте (ra_kotel@volganet.ru).

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных Ф.И.О. (последнее – при наличии), адреса и даты подготовки предложений (для юридических лиц - наименования юридического лица, юридический адрес).

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях) в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссией не рассматриваются:

- предложения, поступившие в комиссию после истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего Порядка;

- предложения, неразборчиво изложенные и не имеющие подписи;
- предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнеяблочного сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.