



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.01.2023 г. № 45

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 16.07.2018 г. № 420 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 г. № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 16.07.2018 г. № 420, следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 2.4.:

в абзаце 1 слова «тридцать дней» заменить словами «двадцать дней»;

в абзаце 2 слова «сорока пяти дней» заменить словами «тридцати пяти дней»;

2) пункт 2.5. дополнить абзацем следующего содержания:

«приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 г. № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;»;

3) в пункте 2.6.:

абзацы 17 – 20 изложить в следующей редакции:

«Заявление о перераспределении земельных участков в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя:

простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

усиленной (квалифицированной, неквалифицированной) электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Сертификат ключа проверки усиленной неквалифицированной электронной подписи должен быть создан и использоваться в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, которая создается и проверяется с использованием средств электронной подписи и средств удостоверяющего центра, имеющих подтверждение соответствия требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности, а также при наличии у владельца сертификата ключа проверки ключа простой электронной подписи, выданного ему при личном приеме.»;

абзацы 21 – 23 исключить;

4) дополнить пунктом 2.13.1. следующего содержания:

«2.13.1. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги.

При предоставлении муниципальной услуги оказание иных услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, а также участие иных организаций и уполномоченных в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертов в предоставлении муниципальной услуги не осуществляется.»;

5) пункт 3.1. дополнить подпунктом 3.1. следующего содержания:

«3.1.) направление схемы расположения земельного участка на согласование в комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области;»;

6) раздел 3 дополнить новым пунктом 3.1.4. следующего содержания:

«3.1.4. Направление схемы расположения земельного участка на согласование в комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области.

Основанием для начала административной процедуры является поступление в уполномоченный орган на личном приеме, через МФЦ, почтовым отправлением, в электронной форме или с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг заявления о перераспределении земельных участков с приложением схемы расположения земельного участка.

Уполномоченный орган направляет схему расположения земельного участка на согласование в комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области за исключением случаев, предусмотренных абзацем 4 настоящего пункта настоящего административного регламента.

Согласование схемы расположения земельного участка и проведение данной административной процедуры не требуется в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены:

в границах населенного пункта;

в границах территориальной зоны, которая не является территориальной зоной сельскохозяйственного использования, расположена за границами населенного пункта, разрешенное использование земельных участков в пределах которой не связано с использованием лесов и которая не является смежной с лесничеством;

в границах территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

в границах сельских поселений, в которых отсутствуют лесничества;

в границах сельских поселений, в которых сведения о границах лесничества внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, при наличии оснований, предусмотренных абзацем 4 настоящего пункта административного регламента, переходит к исполнению следующей административной процедуры, предусмотренной пунктом 3.1.5. настоящего административного регламента.

Максимальный срок исполнения административной процедуры – в течение 10 дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков.

Результатом исполнения административной процедуры является направление схемы расположения земельного участка на согласование в комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области.»;

7) пункт 3.1.4. считать соответственно пунктом 3.1.5.

8) в пункте 3.1.5.:

абзац 2 дополнить вторым предложением следующего содержания:

«Основанием для начала выполнения административной процедуры является также истечение определенного пунктом 4 статьи 3.5. Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 137-ФЗ) 20 дневного срока со дня получения комитетом природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на согласование схемы расположения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и непоступление в уполномоченный орган уведомления об отказе в согласовании схемы. В данном случае в соответствии с пунктом 9 статьи 3.5. Федерального закона № 137-ФЗ схема считается согласованной.»;

в абзаце 15 слова «20 дней» заменить словами «10 дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением отдельный положений для которых настоящим постановлением установлены иные сроки для их вступления в силу.

3. Подпункты 1 и 8 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01.03.2023 г.

Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

С.А. Понкратов