



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.11.2022 г. № 976

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 25.03.2019 г. № 157 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории сельского поселения, входящего в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории сельского поселения, входящего в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 25.03.2019 г. № 157, следующие изменения и дополнения:

1) пункт 1.2. дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Заявителями на получение муниципальной услуги могут быть также собственник (собственники) помещений в многоквартирном доме, обратившиеся с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в

состав такого дома объекты недвижимого имущества в соответствии с пунктом 2.1. статьи 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации.»;

2) в пункте 2.4.:

дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории. В указанном случае срок предоставления муниципальной услуги увеличивается на срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, установленный Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Котельниковском муниципальном районе Волгоградской области (срок не может быть менее одного месяца и более трех месяцев, с учетом части 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации).»;

подпункт 2.4.1. изложить в следующей редакции:

«2.4.1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктом 2.4. настоящего административного регламента, в 2022 году составляют:

для принятия решения об утверждении схемы расположения земельного участка или решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка не более 14 календарных дней со дня поступления заявления;

для принятия решения об утверждении схемы расположения земельного участка или решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка в случае, если требуется согласование схемы расположения земельного участка в комитете природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области – не более 20 календарных дней.

Административные процедуры, предусмотренные разделом 3 настоящего административного регламента, осуществляются в 2022 году в сокращенные сроки, обеспечивающие соблюдение установленных в настоящем пункте сроков предоставления муниципальной услуги.»;

3) пункты 3 и 3.3. дополнить словами «направление схемы расположения земельного участка для рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях организатору общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

4) пункт 3.3.2. дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«В случае поступления заявления об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом,

уполномоченный орган направляет указанную схему организатору общественных обсуждений или публичных слушаний.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

С.А. Понкратов