



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.12.2022 г. № 1036

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.02.2018 г. № 63 «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области», решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 29.11.2019 г. № 4/30 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Котельниковском муниципальном районе Волгоградской области» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 21.12.2020 г. № 24/41 (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области).

2. Утвердить прилагаемые порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

3. Утвердить прилагаемый порядок направления в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и

застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию.

Врио главы Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

А.К. Слета

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области

от 12.12.2022 г. № 1036

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Вид работ	Ответственный исполнитель работ	Срок выполнения работ
1.	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Подрядчик (исполнитель) по муниципальному контракту (договору)	Срок, установленный муниципальным контрактом (договором)
2.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на соответствие требованиям градостроительного регламента правил землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Не позднее тридцати дней

3. Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на доработку	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Десять дней со дня завершения проверки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
4. Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области*	Глава Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Не позднее чем через десять дней со дня получения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
5. Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменения в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области*	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	В течение тридцати дней и в порядке, установленном Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Котельниковском

муниципальном районе
Волгоградской области,
утверженного
решением
Котельниковского
районного Совета
народных депутатов
Волгоградской области
от 29.11.2019 г. № 4/30

- | | | | |
|----|--|--|--|
| 6. | Внесение изменений в проект правил землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области с учетом результатов публичных слушаний и представление указанного проекта главе Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области* | Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области | Десять дней со дня завершения публичных слушаний по указанному проекту внесения изменений правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |
| 7. | Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта правил землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | Глава Котельниковского муниципального района Волгоградской области | В течение десяти дней после представления проекта внесения изменений правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |
| 8. | Опубликование (обнародование) и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденного проекта внесения изменений в правила | Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского | Не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено- |

землепользования и застройки
Пимено-Чернянского сельского
поселения Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

сельского поселения
Котельниковского
муниципального
района
Волгоградской
области

Чернянского сельского
поселения
Котельниковского
муниципального
района Волгоградской
области

*Примечание. Согласно части 3.3. статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случаях, предусмотренных пунктами 3-6 части 2 данной статьи, пункты 4-5, а также части пункта 6 настоящего Приложения, общественные обсуждения или публичные слушания, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, не проводятся.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области

от 12.12.2022 г. № 1036

ПОРЯДОК

направления в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в
правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского
поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области
предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения
изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского
сельского поселения Котельниковского муниципального района
Волгоградской области

1. С даты официального опубликования сообщения о принятии решения
о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и
застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского
муниципального района Волгоградской области заинтересованные лица
вправе в течение двадцати пяти дней направлять в комиссию по подготовке
проекта правил землепользования и застройки Пимено-Чернянского
сельского поселения Котельниковского муниципального района
Волгоградской области (далее – комиссия) свои предложения по подготовке
проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки
Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского
муниципального района Волгоградской области (далее – предложение).

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по
подготовке проекта правил землепользования и застройки Пимено-
Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района
Волгоградской области» по адресу: 404354, Волгоградская область, г.
Котельниково, ул. Ленина, д. 9, а также по электронной почте
(ra_kotel@volganet.ru).

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде
(напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их
изложившего, с указанием его полных Ф.И.О. (последнее – при наличии),
адреса и даты подготовки предложений (для юридических лиц -
наименования юридического лица, юридический адрес).

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных,
так и магнитных носителях) в объемах, необходимых и достаточных для
рассмотрения предложений по существу. Направленные материалы возврату
не подлежат.

5. Комиссией не рассматриваются:

- предложения, поступившие в комиссию после истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего Порядка;
- предложения, неразборчиво изложенные и не имеющие подписи;
- предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.