



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 04.02.2022 г. № 102

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 27.09.2021 г. № 717 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов»

Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 27.09.2021 г. № 717, следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 1.2.1.:

- в подпункте 4:

слова «жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков,» заменить словами «домов блокированной застройки (в случае, если количество таких домов составляет три и более в одном ряду)»;

слова «с 01.01.2022 г.» заменить словами «с 01.01.2024 г.»;

- в подпункте 6 слова «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» заменить словами «Фонд развития территорий», слова

«публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и»;

- в подпункте 38 слова «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» заменить словами «Фонд развития территорий», слова «публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и», дополнить словами «, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом)»;

- дополнить подпунктами 39 и 40 следующего содержания:

«39) земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (п.п.42 п. 2 ст. 39.6. ЗК РФ);

40) земельного участка участникам долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (п.п. 8.2. п. 2 ст. 39.6. ЗК РФ).»;

2) в абзаце 4 пункта 1.3.4. слова «, в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области» (<http://uslugi.volganet.ru>) (далее - Региональный портал государственных и муниципальных услуг)» исключить;

3) в пункте 2.5. слова «постановление Администрации Волгоградской области от 09.11.2015 г. № 664-п «О государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области»;» исключить;

4) в подпункте 1 пункта 2.10.2.:

абзац 6 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

дополнить абзацем 8 следующего содержания:

«разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;»;

5) в абзаце 14 пункта 2.14.4. слова «на Региональном портале государственных и муниципальных услуг (<http://uslugi.volganet.ru>), а также» исключить;

6) в абзаце 2 пункта 5.2. слова «либо регионального портала государственных и муниципальных услуг» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, за исключением отдельных положений для которых настоящим постановлением установлен иной срок вступления в силу.

3. Подпункт 4 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу с 01.09.2022 г. Абзацы 3 и 9 подпункта 1 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01.03.2022 г.

Врио главы Котельниковского  
муниципального района  
Волгоградской области

А.К. Слета

