



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.05.2019 г. № 288

«О внесении изменений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 15.11.2017 г. № 713 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области» на 2018-2020 годы.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденным постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области № 1433 от 31.12.2013 г., Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 15.11.2017 г. № 713 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области» на 2018-2020 годы изменения, изложив муниципальную программу «Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области» на 2018-2020 годы» в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области

С.А. Понкратов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 17.05.2019 г. № 288

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 15.11.2017 г. № 713

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**"Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского
муниципального района Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы**

Паспорт

**"Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского
муниципального района Волгоградской области"
на 2018 - 2020 годы**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел капитального строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области
Соисполнители муниципальной программы	Отдел земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области
Цели муниципальной программы	обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования для эффективного и рационального использования земли, инвестиционной привлекательности и повышения уровня социальной активности в поселениях
Задачи муниципальной программы	-обеспечение документами территориального планирования (далее генеральные планы) и градостроительного зонирования администраций сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области; - подготовка описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) сельских поселений для внесения в Единый государственный реестр недвижимости; -повышение инвестиционной привлекательности площадок, предназначенных для строительства.

<p>Целевые показатели муниципальной программы, их значения на последний год реализации</p>	<ul style="list-style-type: none"> - обеспеченность генеральными планами к 2020 г.- 17,3%; - обеспеченность актуализированной документацией ПЗЗ к 2020 г.– 100%; - внесение в Единый государственный реестр недвижимости границ населенных пунктов к 2020 г. – 69,7% - внесение в Единый государственный реестр недвижимости границ территориальных зон к 2020 г.– 100 %
<p>Сроки и этапы реализации муниципальной программы</p>	<p>Программа реализуется в один этап в течение 2018-2020 годов.</p>
<p>Объемы и источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Объём финансирования программы за счёт средств бюджета Котельниковского муниципального района составит 4369,87 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> в 2018 году – 399,87 тыс. руб.; в 2019 году – 220,0 тыс. руб.; в 2020 году – 3750,0 тыс. руб. <p>Объёмы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании бюджета Котельниковского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Эффект от реализации мероприятий настоящей программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -устойчивое пространственное развитие территории поселений в целях создания условий благоприятного проживания населения, решение вопросов нарушения частных интересов, границ; - совершенствование архитектурно-градостроительной деятельности в сфере градорегулирования. - упрощение процедуры оформления отвода земельных участков. - увеличение объема инвестиций в строительство. - рост налоговых поступлений.

Раздел 1

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В соответствии с п.20 ч.1 главы 3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2015 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступившими в силу с 01.01.2016) к полномочиям районов в области градостроительной деятельности относится утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки.

Задачей территориального планирования является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития транспортной и инженерной инфраструктур, обеспечения интересов муниципальных образований и граждан.

Наличие утвержденной градостроительной документации (генплана) обязательно для каждого поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Отсутствие генплана – это не только факт принятия непродуманных хозяйственных решений с опасными последствиями, но и невозможность легитимных решений по землеотводу, по резервированию земли для муниципальных нужд и просто по подготовке и формированию земельных участков.

Закон требует от органов власти иметь не только утвержденный генплан, но и план правового зонирования, правила землепользования и застройки для каждого поселения. Эти документы в процессе их разработки, согласования, экспертизы определяют стратегию оптимального развития поселения и после их утверждения становятся законом, обязательным для исполнения всеми участниками градостроительного процесса, а для органов власти – основным рычагом государственного регулирования на подведомственной территории.

Сегодня градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и вопросы нарушения частных интересов, границ, изменения функций, размещения отдельных сооружений на землях общего пользования и т.д.

Для муниципалитетов, отстаивающих интересы жителей поселений, утвержденная градостроительная документация должна стать единственной и непререкаемой опорой.

Процедура формирования земельных участков для продаж была бы сегодня невозможна без утвержденной документации о территориальном планировании.

Наличие данной градостроительной документации, хранящейся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности на региональном и муниципальном уровнях, в свою очередь, позволит значительно упростить подготовку формирования земельных участков к торгам и аукционам.

Реализация Программы позволит разрабатывать дальнейшую градостроительную документацию - проекты планировки, проекты межевания, упростит формирование и выдачу градостроительных планов, а также улучшить имидж Котельниковского района как территории, привлекательной для инвестиций.

Раздел 2

Цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Основной целью Программы является обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования для эффективного и рационального использования земли, инвестиционной привлекательности и повышения уровня социальной активности в поселениях.

Достижение целей возможно только при решении задач, определенных настоящей программой:

- обеспечение документами территориального планирования (далее генеральные планы) и градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки поселений) сельских поселений Котельниковского муниципального района Волгоградской области;
- подготовка описания границ населенных пунктов, утвержденных генеральных планов, и описания границ территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) сельских поселений, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;
- повышение инвестиционной привлекательности площадок, предназначенных для строительства.

Сроки реализации программы: 2018-2020 годы. Программа реализуется в один этап, рассчитанный на 3 года.

Раздел 3

Целевые показатели достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы

Реализация Программы будет способствовать:

- обеспеченность генеральными планами сельских поселений к 2020 г. - 17,3% ($O_{гп}=S_{гп}: S_{мр} \times 100\%$) ($O_{гп}=59926:347114 \times 100\%$), (где $S_{гп}$ – площадь территории в гектарах, полученная в результате суммирования площадей территорий поселений в отношении которых действуют утвержденные генпланы поселений;

$S_{мр}$ – общая площадь земель в границах Котельниковского муниципального района);

- обеспеченность актуализированной документацией ПЗЗ сельских поселений к 2020 г. – 100%;
- внесение в Единый государственный реестр недвижимости границ населенных пунктов сельских поселений к 2020 г. – 69,7%;
- внесение в Единый государственный реестр недвижимости границ территориальных зон сельских поселений к 2020 г. – 100 %.

В результате реализации Программы будет решена задача наполнения и эффективного функционирования региональной и муниципальной информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Основные целевые показатели Программы по каждому году реализации приведены в приложении 1.

Экономический эффект от реализации Программы состоит в увеличении доходов всех уровней за счет роста объемов инвестиций в строительство, реконструкцию и обустройство земельных участков и иных объектов недвижимости, в повышении эффективности управления на территориях поселения.

Дополнительным эффектом реализации Подпрограммы будет активизация сделок на рынке земли и недвижимости, повышения инвестиционной активности поселений в целом, а также рост налоговых поступлений.

Наличие градостроительной стратегии позволит обеспечить оперативность и качество принятия управленческих решений, создать благоприятный деловой климат, найти компромисс между общественными и частными интересами на территориях поселений.

Итогом реализации Программы должно стать совершенствование архитектурно-градостроительной деятельности в поселениях и создание условий для устойчивого развития поселений.

Раздел 4 **Обобщённая характеристика основных мероприятий** **муниципальной программы**

Реализация программы "Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы будет способствовать обеспечению устойчивого развития территорий на основе территориального планирования, эффективному и рациональному использованию земли, инвестиционной привлекательности и повышению уровня социальной активности в поселениях.

1. Необходимо внести изменения в следующие генеральные планы:

- Майоровское сельское поселение;
- Красноярское сельское поселение;
- Захаровское сельское поселение;

2. Необходимо подготовить описание границ в составе генеральных планов следующих населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости:

х.Похлебин, х.Майоровский, х.Красноярский, х.Чиганаки, х.Захаров,
х.Сафронов.

3. Необходимо актуализировать ПЗЗ в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренных классификаторами видов разрешенного использования земельных участков и с генеральными планами в новой редакции в следующих поселениях:

- Верхнекурмоярское, Выпасновское, Генераловское, Захаровское Котельниковское, Красноярское, Майоровское, Нагавское, Наголенское, Нижнеяблочное, Пимено-Чернянское, Попереченское, Пугачевское, Семиченское и Чилековское.

4. Необходимо подготовить описание границ территориальных зон, установленных в ПЗЗ, следующих сельских поселениях для внесения в Единый государственный реестр недвижимости:

- Верхнекурмоярское, Выпасновское, Генераловское, Захаровское Котельниковское, Красноярское, Майоровское, Нагавское, Наголенское, Нижнеяблочное, Пимено-Чернянское, Попереченское, Пугачевское, Семиченское и Чилековское.

Основные целевые показатели Программы по каждому году реализации приведены в приложении 2.

Раздел 5

Прогноз сводных целевых показателей муниципальных заданий в рамках реализации муниципальной программы

Для реализации муниципальной программы «Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области» на 2018-2020 годы муниципальные услуги (выполнение работ) муниципальными учреждениями Котельниковского района не выполняются.

Раздел 6

Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Финансирование программы осуществляется за счет средств бюджета Котельниковского муниципального района и по муниципальной программе составляет 4369,87 тысяч рублей. В ходе реализации Программы возможны корректировки мероприятий и объемов финансирования.

Раздел 7

Механизм реализации муниципальной программы

Основной механизм выполнения Программы – утверждение положений об организации и проведении мероприятий уполномоченным лицом; контроль по исполнению действующего законодательства при заключении договоров, муниципальных контрактов с исполнителем услуг (работ).

Основным координатором и ответственным исполнителем по выполнению мероприятий муниципальной Программы является Отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района (далее – Отдел), который несет ответственность за реализацию и конечные результаты муниципальной программы, эффективное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств, определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы.

Отдел в ходе реализации Программы:

- осуществляет общее руководство и управление реализацией Программы, текущий мониторинг реализации Программы;
- разрабатывает нормативные и методические документы по обеспечению

реализации Программы;

- организует проведение мероприятий, предусмотренных Программой;

- осуществляет меры по полному и качественному выполнению мероприятий.

Программой определяются принцип бюджетного финансирования. Реализация муниципальной программы осуществляется на основе муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ и (или) оказание услуг для муниципальных нужд. На конкурсной основе определяются исполнители услуг (работ) - проектные организации разных форм собственности, имеющие соответствующие лицензии.

Отдел готовит предложения по корректировке отдельных мероприятий Программы, отчитывается перед администрацией Котельниковского муниципального о ходе реализации Программы.

Соисполнителем муниципальной Программы является отдел земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в части исполнения мероприятий Программы по проведению землеустроительных работ.

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с Постановлением Администрации Котельниковского муниципального района от 31.12.2013г. № 1433 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

Ответственный исполнитель предусматривает объемы ассигнований на реализацию мероприятий программы, и ежегодно представляет ее в Отдел по экономической политике администрации Котельниковского муниципального района и Отдел БФПиК Администрации Котельниковского муниципального района для учета при формировании проектов годовых прогнозов социально-экономического развития Котельниковского муниципального района и муниципального бюджета. Реализация муниципальной программы на очередной финансовый год осуществляется в соответствии с планом-графиком муниципальной программы. Согласованный со всеми соисполнителями муниципальной программы план-график утверждается ответственным исполнителем.

Контроль за исполнением мероприятий муниципальной программы основан на мониторинге целевых индикаторов и показателей реализации программы путем сопоставления фактически достигнутых и целевых показателей. В соответствии с данными мониторинга, по фактически достигнутым результатам реализации, в программу могут быть внесены корректировки. При внесении изменений в муниципальную программу значения целевых показателей муниципальной программы (подпрограммы) относящиеся к прошедшему финансовому году, изменению не подлежат.

Раздел 8

Перечень имущества, создаваемого (приобретаемого) в ходе реализации муниципальной программы. Сведения о правах на имущество, создаваемое (приобретаемое) в ходе реализации муниципальной программы

Один экземпляр генеральных планов поселений и правил землепользования и застройки, полученные в результате исполнения Программы, передается администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области безвозмездно сельским поселениям Котельниковского муниципального района в пользование в целях осуществления градостроительной деятельности, второй экземпляр остается в отделе капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района. Третий экземпляр документации передается в Администрацию Волгоградской области для осуществления контроля за градостроительной деятельностью на территории области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
"Развитие архитектуры и градостроительства
Котельниковского муниципального района
Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы

Перечень
целевых показателей муниципальной программы Котельниковского муниципального района
"Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей				
			Базовый год (отчётный)	Текущий год	Первый год реализации муниципальной программы, подпрограммы	Второй год реализации муниципальной программы, подпрограммы	Третий год реализации муниципальной программы, подпрограммы*
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Обеспеченность генеральными планами сельских поселений	%	17,2	17,2	17,24	17,3	17,3
2.	Обеспеченность актуализированной документацией ПЗЗ сельских поселений	единиц	3	3	3	3	15
3.	Подготовка описания границ населенных пунктов сельских поселений	единиц	3	3	3	8	21
4.	Подготовка описания границ территориальных зон в населенных пунктах сельских поселений	единиц	0	0	0	0	21
5	Разработка комплексной схемы организации дорожного движения (КСОД) на территорию района	единиц	1	1	1	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе
"Развитие архитектуры и градостроительства
Котельниковского муниципального района
Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы

Перечень
мероприятий муниципальной программы Котельниковского муниципального района
"Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель муниципальной подпрограммы	Год реализации	Объемы и источники финансирования (тыс. рублей)			Ожидаемые результаты реализации мероприятия	Плановые сроки реализации мероприятия
				всего	В том числе			
					местный бюджет	внебюджетные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<p>Внесение изменений в генеральные планы сельских поселений и подготовка описаний границ населенных пунктов:</p> <p>- Внесение изменений в генеральный план Майоровского сельского поселения;</p> <p>- Внесение изменений в генеральный план Красноярского сельского поселения</p> <p>- Внесение изменений в генеральный план Захаровского сельского поселения;</p>	<p>отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района</p> <p>Соисполнитель – отдел земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района</p>	<p>2018</p> <p>2019</p> <p>2019</p>	<p>99,9</p> <p>110,0</p> <p>110,0</p>	<p>99,9</p> <p>110,0</p> <p>110,0</p>	<p>0,0</p> <p>0,0</p> <p>0,0</p>	<p>Экономический эффект от реализации Программы состоит в увеличении доходов всех уровней за счет роста объемов инвестиций в строительство, реконструкцию и обустройство земельных участков и иных объектов недвижимости, в повышении эффективности управления на территориях и градорегулирования. Дополнительным эффектом реализации Программы будет активизация сделок на рынке земли и недвижимости, повышения инвестиционной активности</p>	<p>Весь период</p>

							и инвестиционной привлекательности поселений в целом, а также рост налоговых поступлений. Наличие градостроительной стратегии позволит обеспечить оперативность и качество принятия управленческих решений, создать благоприятный деловой климат, найти компромисс между общественными и частными интересами на территориях.	Весь период
2.	Разработка актуализированной документации ПЗЗ сельских поселений:	отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района						
	- Верхнекурмоярское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Выпасновское с/п		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Генераловское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	-Захаровское с/п		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Котельниковское с/п		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Красноярское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Майоровское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Нагавское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Наголенское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Нижнеяблочное с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Пимено-Чернянское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Поперечнское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Пугачевское с/п;		2020	100,0	100,0	0,0		
	- Семиченское с/п.	2020	100,0	100,0	0,0			
	Подготовка описания границ населенных пунктов сельских поселений, в т.ч.:	Исполнитель – отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района Соисполнитель – отдел земельно-имущественных отношений						
	-Чилековское с/п		2020	100,0	100,0	0,0		
							100,0	

		администрации Котельниковского муниципального района						
3	Подготовка описания границ территориальных зон в населенных пунктах сельских поселений:	Исполнитель – отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района Соисполнитель – отдел земельно- имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района					Весь период	
	Верхнекурмоярское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Выпасновское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Генераловское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Захаровское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Котельниковское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Красноярское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Майоровское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Нагавское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Наголенское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Нижнеяблочное с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Пимено-Чернянское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Попереченское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
	Пугачевское с/п		2020	150,0	150,0	0,0		
Семиченское с/п	2020	150,0	150,0	0,0				
Чилековское с/п	2020	150,0	150,0	0,0				
4	Разработка комплексной схемы организации дорожного движения (КСОД) на территорию района	Исполнитель – отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации						
	Сбор и систематизация официальных документальных статистических и технических данных, необходимых для разработки комплексной схемы		2018	99,99	99,99	0,0		

	организации дорожного движения Котельниковского муниципального района Волгоградской области	Котельниковского муниципального района						
	Разработка транспортной модели Котельниковского муниципального района Волгоградской области		2018	99,99	99,99	0,0		
	Разработка мероприятий в рамках комплексной схемы организации дорожного движения Котельниковского муниципального района Волгоградской области		2018	99,99	99,99	0,0		
6	Итого по муниципальной программе:		2018	399,87	399,87	0,0		
			2019	220,0	220,0	0,0		
			2020	3750,0	3750,0	0,0		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе
"Развитие архитектуры и градостроительства
Котельниковского муниципального района
Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы

Перечень
мероприятий муниципальной программы Котельниковского муниципального района
"Развитие архитектуры и градостроительства Котельниковского муниципального района Волгоградской области" на 2018 - 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель муниципальной подпрограммы	Год реализации	Объемы и источники финансирования (тыс. рублей)			Ожидаемые результаты реализации мероприятия	Плановые сроки реализации мероприятия
				всего	В том числе			
					местный бюджет	внебюджетные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Внесение изменений в генеральные планы сельских поселений	отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района	2018 2019 2020	99,9 220,0 0,0	99,9 220,0 0,0	0,0 0,0 0,0	Экономический эффект от реализации Программы состоит в увеличении доходов всех уровней за счет роста объемов инвестиций в строительство, реконструкцию и обустройство земельных участков и иных объектов недвижимости, в повышении эффективности управления на территориях и градорегулирования.	Весь период
2.	Разработка актуализированной документации ПЗЗ сельских поселений	отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района	2018 2019 2020	0,0 0,0 1500,0	0,0 0,0 1500,0	0,0 0,0 0,0	Дополнительным эффектом реализации Программы будет активизация сделок на рынке земли и недвижимости, повышения инвестиционной активности	

							и инвестиционной привлекательности поселений в целом, а также рост налоговых поступлений.	
3	Подготовка описания границ территориальных зон в населенных пунктах сельских поселений	Исполнитель – отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района Соисполнитель – отдел земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района	2018 2019 2020	0,0 0,0 2250,0	0,0 0,0 2250,0	0,0 0,0 0,0	Наличие градостроительной стратегии позволит обеспечить оперативность и качество принятия управленческих решений, создать благоприятный деловой климат, найти компромисс между общественными и частными интересами на территориях.	Весь период
4	Разработка комплексной схемы организации дорожного движения (КСОД) на территорию района	Исполнитель – отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района	2018 2019 2020	299,97 0,0 0,0	299,97 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0		
5	Итого по муниципальной программе:		2018 2019 2020	399,87 220,0 3750,0	399,87 220,0 3750,0	0,0 0,0 0,0		