



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.05.2017 г. № 252

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 20.01.2015 г. № 32 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Уточнение сведений о земельном участке (изменение вида разрешенного использования, адреса, уточнение местоположения границы и площади земельного участка)»»

Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Уточнение сведений о земельном участке (изменение вида разрешенного использования, адреса, уточнение местоположения границы и площади земельного участка)», утвержденный постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 20.01.2015 г. № 32, следующие изменения и дополнения:

1) в подпункте 7 пункта 2.5. слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

2) в пункте 2.6.:

подпункт 3 исключить;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) в случае, если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица;»;

в подпункте 7 слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

3) в пункте 3 пункта 2.7. «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

4) пункт 2.10. дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) заявление подано с нарушением требований, установленных подпунктом 1 пункта 2.6. регламента;»;

5) пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

«2.11. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) выявление в представленных документах недостоверной или искаженной информации, не позволяющих однозначно истолковать заявление и прилагаемые к нему документы;

2) обращение (в письменном виде) заявителя с просьбой о прекращении предоставления муниципальной услуги;

3) отсутствие необходимых прилагаемых к заявлению документов или одного из них;

4) заявление подписано неуполномоченным лицом, представленные документы выданы неуполномоченным юридическим и (или) физическим лицом;

5) местная администрация не вправе распоряжаться (представлять) земельный участок;

6) в случае обращения с требованием изменить вид разрешенного использования земельного участка «для строительства объектов недвижимости», на вид разрешенного использования земельного участка «для целей, не предназначенных для строительства объектов недвижимости», и наоборот (если земельный участок предоставлялся для строительства или целей, не связанных со строительством, в порядке, предусмотренном земельным законодательством);

7) в случае обращения с требованием изменить вид разрешенного использования земельного участка, на который действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которого градостроительные регламенты не устанавливаются;

8) несоответствие расположения земельного участка в функциональной зоне в соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования по месту расположения земельного участка;

9) в случае если обращение с требованием изменить вид разрешенного использования земельного участка направлено в обход процедуры проведения торгов;

10) если уточненная площадь земельного участка больше максимального размера земельного участка, в отношении которого в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты;

11) если уточненная площадь земельного участка меньше минимального размера земельного участка, в отношении которого в

соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты;

12) если уточненная площадь земельного участка больше максимального размера земельного участка, определенного в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (в отношении земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяются или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются);

13) если уточненная площадь земельного участка меньше минимального размера земельного участка, определенного в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (в отношении земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяются или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются);

14) если уточненная площадь земельного участка больше максимального размера земельного участка, предоставляемого гражданину в собственность для ведения личного подсобного хозяйства, и установленного нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального района;

15) если уточненная площадь земельного участка меньше минимального размера земельного участка, предоставляемого гражданину в собственность для ведения личного подсобного хозяйства, и установленного нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального района.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области

С.А. Понкратов