



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2015 г. № 285

О внесении изменений в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 12.12.2012г. № 1449 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену, дарению имущества лиц, находящихся под опекой (попечительством), и несовершеннолетних, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечным и несовершеннолетним прав, раздел их имущества, выдел из него долей, а также любых других сделок, влекущих уменьшение имущества подопечных и несовершеннолетних»

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.04.2008г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом Волгоградской области от 15.11.2007г. № 1558-ОД «Об органах опеки и попечительства», Законом Волгоградской области от 15.11.2007г. №1557-ОД «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 12.12.2012г. № 1449 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену, дарению имущества лиц, находящихся под опекой (попечительством), и несовершеннолетних, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечным и несовершеннолетним прав, раздел их имущества, выдел из него долей, а также любых других сделок, влекущих уменьшение имущества подопечных и несовершеннолетних»» следующие изменения.

1.1. В административном регламенте:

1) п.1 раздела I изложить в новой редакции: «1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования

Административный регламент по осуществлению администрацией Котельниковского муниципального района Волгоградской области переданных государственных полномочий по предоставлению государственной услуги "Выдача разрешения на совершение сделок по отчуждению, в том числе обмену, дарению имущества лиц, находящихся под опекой (попечительством), и несовершеннолетних, сдаче его внаем (в аренду), в безвозмездное пользование или в залог, сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечным и несовершеннолетним прав, раздел их имущества, выдел из него долей, а также любых других сделок, влекущих уменьшение имущества подопечных и несовершеннолетних" (далее – государственная услуга) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления государственной услуги, создания необходимых условий для участников отношений, возникающих при предоставлении государственной услуги и определяет:

стандарт предоставления государственной услуги;

состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения (в том числе особенности выполнения в электронной форме);

формы контроля за исполнением настоящего Административного регламента; досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, а также его должностных лиц.

1.2. Круг заявителей

В качестве заявителей, которым предоставляется государственная услуга, выступают совершеннолетние дееспособные граждане Российской Федерации, являющиеся родителями (опекунами, попечителями) несовершеннолетнего, имеющие намерение получить разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего.

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги

1.3.1. Местонахождение органа, предоставляющего государственную услугу: администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области: Волгоградская область, г. Котельниково ул. Ленина, д.9

Телефон 8(84476)3-31-96 приемная

Факс 8(84476) 3-35-04

Официальный сайт: <http://kotelnikovo-region.ru>

График работы:

С понедельника по пятницу с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

С 12.00 по 13.00 перерыв

Суббота, воскресенье - выходные дни

1.3.2. Местонахождение сектора опеки и попечительства отдела образования администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – сектор опеки):

404354, Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина, дом № 27.

Телефон для справок: 8 (84476) 3-23-67.

Факс: 8 (84476) 3-23-67.

Электронный адрес: opeka.kotelnikovo@yandex.ru

График работы:

День недели	Режим работы
Понедельник	08.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)
Вторник	08.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)
Среда	08.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)
Четверг	08.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)
Пятница	08.00 - 17.00 (перерыв 12.00 - 13.00)
Суббота, воскресенье	Выходные дни

1.3.3. Информирование получателей государственной услуги осуществляется путем:

устного консультирования;

письменных разъяснений;

средств телефонной связи, в том числе по телефонам: 8 (84476) 3-23-67, 8(84476)3-31-96

средств почтовой связи;

размещения информационных материалов на сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (адрес сайта:

<http://www.kotelnikovo-region.ru>);

использования федеральной государственной информационной системы "Сводный реестр государственных и муниципальных услуг (функции)" (www.gosuslugi.ru), официального портала Губернатора и Правительства Волгоградской области (раздел "Государственные услуги") (www.volganet.ru);

обращения в муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Котельниковского муниципального района Волгоградской области, далее – МФЦ;

404354, Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина, д. 31.

Телефон для справок: 8 (84476) 3-16-75.

Факс: 8 (84476) 3-10-63.

Официальный сайт: mfc161@volganet.ru.

В информационно-телекоммуникационной сети Интернет размещаются следующие информационные материалы:

1) извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению государственной услуги;

2) текст настоящего Административного регламента;

3) перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и требования, предъявляемые к этим документам;

4) образцы оформления документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и требования к ним;

5) порядок информирования о ходе предоставления государственной услуги;

6) порядок обжалования действия (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых сектором опеки в ходе предоставления государственной услуги.

На стенде уполномоченного органа размещается следующая информация:

- 1) извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению государственной услуги;
- 2) текст настоящего Административного регламента;
- 3) перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и требования, предъявляемые к этим документам;
- 4) образцы оформления документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и требования к ним;
- 5) порядок информирования о ходе предоставления государственной услуги;
- 6) порядок обжалования действия (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых сектором опеки в ходе предоставления государственной услуги.

1.3.4. Информация о ходе предоставления государственной услуги доводится до заявителей специалистами сектора опеки при личном контакте, а также с использованием средств почтовой, телефонной связи, электронной почты.»

2) п.2.2 раздела II изложить в следующей редакции «2.2 Наименование органа местного самоуправления, предоставляющего государственную услугу»

2.2.1. Государственную услугу предоставляет: администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области, далее – уполномоченный орган.

Ответственный за предоставление государственной услуги является сектор опеки.

2.2.2 Запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги, связанных с обращением в иные государственные органы, организации, за исключением получения услуг, включенных в утвержденный областным нормативным правовым актом перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги.»

3) в пункте 2.6:

- слова «копия технического паспорта на объект недвижимости» заменить словами : «-копия кадастрового паспорта на объект недвижимости, собственником или сособственником которого является (будет являться) несовершеннолетний (подопечный), в отношении которого совершается сделка (документ принимается в течение 3-х месяцев с даты выдачи)»;

- в п.п . 2.6.1. и п.п. 2.6.2. добавить слова «- предварительный договор купли-продажи недвижимости, собственником или сособственником которого является (будет являться) несовершеннолетний (подопечный), в отношении которого совершается сделка.»;

- абзацы 6,7,13,14,15, 16,38,39,48,53,54,66,67 отменить;

2. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования с момента его подписания.

Глава администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области

С.А. Понкратов