

О порядке обращения ветеранов Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий за предоставлением земельных участков

Случаи бесплатного предоставления земельных участков установлены Законом Волгоградской области от 14.07.2015 №123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно» (далее – Закон №123-ОД).

В связи с принятием Закона №123-ОД ранее действовавший Закон Волгоградской области от 04 апреля 2003г. N 809-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно» утратил силу.

Статьей 1 Закона №123-ОД предусмотрено **право ветеранов Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий** на однократное получение в собственность бесплатно земельных участков исключительно для **ведения личного подсобного хозяйства**. Право указанной категории граждан на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства нормами Закона №123-ОД не предусмотрено.

Что касается возможности строительства индивидуальных жилых домов, то земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в границах населенных пунктов (приусадебные земельные участки), согласно пункту 2 статьи 4 Закона от 07.07.2003 №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» могут быть использованы также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных построек с соблюдением градостроительных регламентов, экологических, противопожарных, строительных и иных правил.

Право на получение земельного участка в собственность бесплатно имеют граждане, постоянно проживающие на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.

Гражданину, являющемуся ветераном Великой Отечественной войны, ветераном боевых действий, и изъявившему желание получить в собственность бесплатно земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, необходимо **подать соответствующее заявление о постановке на учет** в целях последующего предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно.

Заявление подается в администрацию Котельниковского муниципального района.

К заявлению необходимо приложить следующие документы:

- копию паспорта или иного документа, его заменяющего;
- документ, подтверждающий постоянное проживание гражданина на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи им заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность (сведения о регистрации по месту жительства гражданина, справка о составе семьи, поквартирная карточка, выписка из домовой книги, решение суда об установлении соответствующего факта);
- копию удостоверения ветерана Великой Отечественной войны или копию удостоверения ветерана боевых действий, или копию свидетельства (удостоверения) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года.

Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением подлинника.