

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок, поступивших в администрацию Котельниковского муниципального района Волгоградской области, на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества Котельниковского муниципального района Волгоградской области

г. Котельниково

«23» января 2014 года

Заказчик аукциона: Администрация Котельниковского муниципального района

Организатор аукциона: отдел по экономической политике Администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Юридический и почтовый адрес: 404354, Волгоградская обл., г. Котельниково, ул. Ленина, 9.

Состав комиссии:

Ратушный Виктор Илларионович	Заместитель главы администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области, председатель комиссии;
Болубнева Рауза Равилевна	Заместитель главы администрации Котельниковского муниципального района по экономической и налоговой политике – начальник отдела по экономической политике, заместитель председателя комиссии;
Дьякова Наталья Анатольевна	Заместитель начальника отдела по экономической политике, администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области, секретарь комиссии;
Бородачев Дмитрий Олегович	Начальника отдела правового обеспечения администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области;
Вершкова Инна Николаевна	Начальник отдела капитального строительства, архитектуры и жизнеобеспечения администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области;
Ламскова Татьяна Васильевна	Начальник отдела учета и отчетности администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области.
Мельников Александр Стефантьевич	Глава Верхнекурмоярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (по согласованию)

На заседании аукционной комиссии присутствуют шесть человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Постановлением Главы Котельниковского муниципального района № 1356 от 17.12.2013 г. «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» объявлен открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Процедура составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 9 часов 00 минут (время московское) «23» января 2014г. по адресу: Волгоградская область, город Котельниково, улица Ленина,9, зал заседания

Характеристика имущества:

Здание детского сада 1965 года постройки, общей площадью 362,5 кв.м., число этажей-1, инвентарный № 18:224:002:000880430:0001:20001, кадастровый условный номер 34-34-18/030/2012-449, расположенное по адрес: Волгоградская область, Котельниковский район, х. Веселый, ул. Центральная,19.

Техническое состояние: не удовлетворительное, требуется капитальный ремонт. Фундамент - бетон, стены кирпичные, перегородки- кирпичные, перекрытия чердачное- деревянное утепленное, крыша- шиферная, проемы оконные - двойные створные, штукатурка цоколя фундамента местами разрушена, разрушена шиферная кровля; существенно повреждена штукатурка стен и потолков, имеются вертикальные трещины на фронте, деревянные полы частично прогнили, кафельная плитка на полах в кухне и подсобных помещениях повреждена и не пригодна к эксплуатации, отсутствует вентиляция на кухне, межкомнатные двери частично отсутствуют, имеющиеся двери непригодны к эксплуатации, отсутствует отмостка при центральном входе, отопление печное разрушено, отопительные трубы протекают, требуется замена электропроводки, требуется подведение водопровода, канализации, входные двери не пригодны, требуется их замена, отсутствует благоустройство территории, требуется замена забора.

Собственником здания детского сада 1965 года постройки, общей площадью 362,5 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, х. Веселый, ул. Центральная,19, является Котельниковский муниципальный район Волгоградской области, на основании Приказа Министерства обороны Российской Федерации № 213 от 23.04.2009г. и Приложения № 2 к приказу Министерства обороны Российской Федерации № 213 от 23.04.2009г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13.09.2012 года сделана запись регистрации № 34-34-18/030/2012-449 и выдано свидетельство о государственной регистрации права 13.09.2012 года № 34 АА № 901360.

Начальный годовой размер арендной платы: 79508,0рублей.

Целевое назначение: для размещений детского сада.

Срок действия договора: 49 лет.

На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица	Дата и время (час-минута) подачи заявки претендентом, регистрационный номер заявки
1	Открытое акционерное общество им Крупской, ИНН- 3413010091, КПП-341301001, ОГРН-1093458000426	16.01.2014г., 14 час 15 мин заявка № 1

ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕТЕНДЕНТОВ, КОТОРЫМИ ОТОЗВАНЫ ЗАЯВКИ

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Сведения об отзыве заявки претендентом (с указанием реквизитов уведомления претендента, которым была отозвана заявка)
	-	-

ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕТЕНДЕНТОВ, НЕ ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Основание недопущения претендента к участию в аукционе
	-	-

ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕТЕНДЕНТОВ, ПРИЗНАННЫХ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица.
1	Открытое акционерное общество им Крупской, ИНН- 3413010091, КПП-341301001, ОГРН-1093458000426

ПОИМЕННОЕ ГОЛОСОВАНИЕ ЧЛЕНОВ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

Ф.И.О.	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Ратушный Виктор Илларионович	+		
Болубнева Рауза Равилевна	+		
Ламскова Татьяна Васильевна	+		
Бородачев Дмитрий Олегович	+		
Дьякова Наталья Анатольевна	+		
Вершкова Инна Николаевна	+		

Аукцион признается несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Организатору аукциона заключить договор аренды недвижимого муниципального имущества с единственным участником по начальному годовому размеру арендной платы.

Заседание аукционной комиссии окончено в 9 часов 30 минут (время московское) «23» января 2014 г.

Протокол составлен в двух экземплярах и подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи:

Председатель Комиссии

Подпись

Ратушный В.И.

Фамилия Имя Отчество

Члены Комиссии

Подпись

Болубнева Р.Р.

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Вершкова И.Н.

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Ламскова Т.В.

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Бородачев Д.О.

Фамилия Имя Отчество

Подпись

Дьякова Н.А.

Фамилия Имя Отчество