

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области на основании постановления администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области № 245 от 27.04.2017г., проводит аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- лот № 1 права аренды на земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:13:030001:303, площадью 1938,0 кв.м., расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, х. Чиганаки, примерно 20 м по направлению на северо-запад от ориентира: земельного участка по ул. Центральная, 3, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

- лот 2 права аренды на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:13:020004:118, площадью 24000 кв.м., расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, Генераловское сельское поселение, разрешенное использование: животноводство.

2. Аукцион состоится 06.06.2017г. в 15 час 00 мин по адресу: г. Котельниково, ул. Ленина,9, 1 этаж, актовый зал.

3. Регистрация участников 06.06.2017г с 14 час 40 мин до 15 час 00 мин.

4. К участию в аукционе приглашаются все заинтересованные лица, признаваемые участниками и представившие необходимые документы в соответствии с пунктом 18 настоящего извещения.

5. Начало приема заявок 10.05.2017 г. с 08.00 часов.

6. Окончание приема заявок 31.05.2017 г. до 17.00 часов.

7. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

8. Начальный годовой размер арендной платы на земельные участки составляет:

1 лот - 4764,86 (Четыре тысячи семьсот шестьдесят четыре) рублей 86 коп.

2 лот - 1812 (Одна тысяча восемьсот двенадцать) рублей.

Победитель аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы за земельные участки.

9. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начального размера арендной платы в год и составляет:

1 лот - 142,95(Сто сорок два) рубля 95 коп.

2 лот - 54,36 (Пятьдесят четыре) рубля 36 коп..

10. Сумма задатка для участия в аукционе составляет:

1 лот- 952,97 (Девятьсот пятьдесят два) рубля 97 коп.

2 лот – 362,40 (Триста шестьдесят два) рубля 40 коп.

(20% от начального размера арендной платы в год). При уклонении или отказе победителя от заключения договора аренды денежные средства,

внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, ему не возвращаются.

11. Задаток для участия в аукционе вносится денежными средствами в валюте Российской Федерации на следующие реквизиты:

Администрация Котельниковского муниципального района, ИНН-3413500064, КПП-341301001, ОКТМО - 18624101, лицевой счет 0213К257203, р/сч. 40302810900005000088 в РКЦ Красноармейский г. Волгоград, БИК 041824000, «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок». Копия документа, подтверждающего внесение задатка, предоставляется одновременно с подачей заявки на участие в аукционе.

В целях своевременности поступления задатков рекомендуем перечислять задатки не позднее 29.05.2017 г.

12. Суммы задатков возвращаются претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, по реквизитам, указанным в заявке.

13. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола аукциона, по реквизитам, указанным в заявке.

14. Заявки на участие в аукционе принимаются в двух экземплярах на бумажных носителях с прилагаемыми документами по адресу: 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 9, 1 этаж, каб. № 2, отдел земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района, ежедневно с 8.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00), кроме субботы и воскресенья и праздничных дней. Контактное лицо – Дьякова Н.А.. тел. 8 (844 76) 3- 35-06. Заявка должна быть подготовлена и представлена Организатору аукциона в соответствии с требованиями и условиями, определенными в аукционной документации. Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды, порядком проведения аукцион, а также с аукционной документацией можно с момента публикации извещения о проведение аукциона по адресу Организатора аукциона.

15. Один заявитель может подать только одну заявку на участие в аукционе.

16. Рассмотрение заявок и оформление протокола о рассмотрении заявок с целью признания претендентов участниками аукциона состоится 01.06.2017г. по адресу: 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 9, 1 этаж, каб. № 2.

17. Срок договора аренды на земельный участок: 1 лот-20 лет; 2 лот- 49 лет.

18. Для участия в аукционе претендентам необходимо представить в администрацию Котельниковского муниципального района Волгоградской области следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка по заявленному лоту.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Предоставление платежных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

19. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.