



АДМИНИСТРАЦИИ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.02.2022 г. № 167

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области, решением Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 30.07.2021 г. № 32/218 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области» администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – форма проверочного листа).

2. Поручить отделу земельно-имущественных отношений администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области:

после официального опубликования настоящего постановления форму проверочного листа разместить на официальном сайте администрации

Котельниковского муниципального района Волгоградской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет», а также внести в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля;

в случае изменения, отмены обязательных требований поддерживать форму проверочного листа в актуальной редакции путем внесения изменений в настоящее постановление.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 04.08.2021 г. № 577 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Котельниковского муниципального района Волгоградской области Меркулова Р.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области

С.А. Понкратов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Котельниковского муниципального
района Волгоградской области
от 28.02.2022 г. № 167

ФОРМА

проверочного листа (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области

QR код

1. Наименование контрольного (надзорного) органа: администрация Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

2. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области от «__» _____ 2022 г. № ____ «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

3. Наименование контрольного (надзорного) мероприятия: _____

4. Дата заполнения проверочного листа: _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: _____

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его

филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами: _____

7. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

8. Реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа: _____

9. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист: _____

11. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, нарушение которых влечет риск причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, содержащихся в Реестре обязательных требований (при отсутствии - в нормативном правовом акте, устанавливающем обязательные требования), ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований (далее - перечень вопросов):

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на контрольные вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо	
1	Используется ли контролируемым	пункт 2 статьи 7, статья 42				

	лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ)				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25 ЗК РФ				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	пункт 1 статьи 26 ЗК РФ, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ)				
4	Соответствует ли площадь контролируемого лица, земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 ЗК РФ				
5	В случае если действие сервитута прекращено,	пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 ЗК				

	исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	РФ				
6	Выполнена ли контролируемым лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 ЗК РФ, статья 284 ГК РФ, пункт 2 статьи 45 ЗК РФ, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»				

12. Подписи должностных лиц,
участвующих в проведении
контрольного (надзорного) мероприятия: _____
(должности, фамилии и инициалы)

13. Подпись руководителя группы
должностных лиц, участвующих в проведении
контрольного (надзорного) мероприятия: _____
(должность, фамилия и инициалы)