



КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «30» октября 2025 г.

№ 22/155

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Котельниковского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 29.01.2021 г. № 25/52 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Котельниковского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Котельниковского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Котельниковского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 29.01.2021 г. № 25/52, следующие изменения:
 - 1) в пункте 5.4. «Зоны сельскохозяйственного использования» Главы 5. «Территориальные зоны» Раздела 3. «Градостроительные регламенты» исключить «СХ-1. Зона сельскохозяйственного использования»
 - 2) в пункте 1 «Состав и содержание карты градостроительного зонирования» Раздела 2 «Карта градостроительного зонирования»:

карту градостроительного зонирования территории Котельниковского сельского поселения, на которой установлены границы территориальных зон, состоящая из 2-х чертежей (на территорию поселения в масштабе М 1:25000, фрагменты на территории х. Котельников, п. Ленина и х. Караичев в масштабе М 1:5000) изложить в новой редакции, согласно приложению № 1.

- 3) в пункте 2 «Виды территориальных зон» Раздела 2 «Карта градостроительного зонирования» в таблице «Территориальные зоны» исключить следующую территориальную зону:

CХ-1	Зона сельскохозяйственного использования
------	--

2. Рекомендовать:

администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области не позднее, чем по истечении десяти дней с момента вступления в силу настоящего

решения, разместить его в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

администрации Котельниковского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области разместить настоящее решение на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет».

**Председатель
Котельниковского районного
Совета народных депутатов
Волгоградской области**

Н.Г. Габиташвили

**Глава Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области**

С.Ф. Тыщенко