



**КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «29» сентября 2017 г.

№ 45/338

О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области и предоставленные в аренду без проведения торгов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котельниковского муниципального района Волгоградской области Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области

решил:

1. Установить, что арендная плата за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области и предоставленные в аренду без проведения торгов, рассчитывается в соответствии с Разделом 2 и Приложением № 1 к Порядку расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденному постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 г. № 469-п «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области», с применением коэффициентов, утвержденных настоящим решением.

2. Утвердить прилагаемые значения следующих коэффициентов:

коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов (Кдп);

коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс);

коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (Кдпр);

коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель особо охраняемых территорий и объектов (Кдо);

коэффициента категории арендатора (Кка).

3. Признать утратившими силу:

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 24.04.2008 г. № 62/356 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, по письму главы Котельниковского муниципального района от 15.04.2008 г. № 915»;

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 06.05.2009 г. № 82/531 «О внесении изменений в Решение Котельниковского районного Совета народных депутатов от 24.04.2008 г. № 62/356 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 26.02.2010 г. № 9/49 «О внесении изменений в решение Котельниковского районного Совета народных депутатов от 24.04.2008 г. № 62/356 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 27.05.2011 г. № 26/203 «О внесении дополнений в Порядок расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Котельниковского районного Совета народных депутатов от 24.04.2008 г. № 62/356»;

решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 28.02.2014 г. № 73/502 «О внесении изменений в решение Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области от 24.04.2008 г. № 62/356 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Котельниковского муниципального района Волгоградской области, по письму главы Котельниковского муниципального района от 15.04.2008 г. № 915».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Котельниковского
муниципального района**

С.Ф. Тыщенко

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Котельниковского
 районного Совета народных
 депутатов Волгоградской области
 от «29» сентября 2017 г. № 45/338

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов (Кдп)

N п/п	Вид использования земельного участка	Значения коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов (Кдп)								
		Зоны <*>								
		Городское поселение					Сельские поселения			
		1	2	3	4	5	1	2	3	4
1	2	3								
Земли под домами многоэтажной жилой застройки										
1.	Земельные участки многоэтажной жилой застройки:									
1.1.	Предоставленные для эксплуатации	2	2,5	2,7	2,8	2,5	1,00	1,00	1,00	1,00
1.2.	Предоставленные для строительства	2	2,5	2,7	2,8	2,5	1,00	1,00	1,00	1,00
Земли под домами индивидуальной жилой застройки										

2.	Земельные участки индивидуальной жилой застройки:									
2.1.	Предоставленные для эксплуатации	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,50	2,80	2,10	1,00
2.2.	Предоставленные для строительства	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,50	2,80	2,10	1,00
2.3.	Предоставленные для ведения ЛПХ	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,50	2,80	2,10	1,00
Земли дачных, садоводческих и огороднических объединений										
3.	Земельные участки дачных, садоводческих и огороднических объединений:									
3.1.	Предоставленные гражданам или их объединениям для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,20	1,20	1,35	1,80
Земли гаражей и автостоянок										
4.	Земельные участки гаражей и автостоянок:									
4.1.	Предоставленные для гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта	5,11	6,30	5,00	4,10	4,10	1,00	1,00	1,00	1,00
4.2.	Предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с	4,80	5,90	3,90	4,10	3,55	1,00	1,00	1,00	1,00

	услуг (свадеб, юбилеев), похоронных бюро и поминальных залов									
5.3.	Предоставленные для размещения ювелирных мастерских	1,40	1,39	1,25	1,28	1,30	1,00	2,90	1,90	1,40
5.4.	Предоставленные для размещения экскурсионных бюро	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
5.5.	Предоставленные для размещения других предприятий бытового обслуживания населения	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
6.	Земельные участки предприятий торговли:									
6.1.	Предоставленные для размещения ярмарок, рынков, баз, осуществляющих оптово-розничную торговлю	2,20	2,20	2,20	2,10	2,10	1,15	3,60	2,00	1,65
6.1.1.	Предоставленные для размещения ярмарок, рынков, осуществляющих оптово-розничную торговлю продуктами питания	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,76	1,00	1,00
6.2.	Предоставленные для размещения оптовых складов, реализующих табачные изделия и алкогольную продукцию	2	2,2	2,10	1,9	1,9	2	6	3,1	2,72
6.3.	Предоставленные для размещения магазинов, универмагов,	7,70	7,30	6,68	6,60	6,55	1,40	4,38	2,32	1,94

	гастрономов, универсамов, супер- и мини-маркетов									
6.4.	Предоставленные для размещения постоянно действующих авторынков, салонов по продаже автомобилей	2,40	2,24	2,20	1,90	2,21	2,10	6,00	3,10	2,74
6.5.	Предоставленные для размещения рынков выходного дня (включая авторынки)	2,30	2,15	2,10	1,90	1,95	1,13	5,47	2,00	1,77
6.6.	Предоставленные для размещения иных объектов торговли	1,42	1,20	1,27	1,15	1,17	1,45	4,38	2,32	2,22
7.	Земельные участки предприятий общественного питания:									
7.1.	Предоставленные для размещения столовых, кулинарий, закусочных	1,34	1,26	1,23	1,23	1,22	1,78	5,31	2,71	2,38
7.2.	Предоставленные для размещения ресторанов, баров, кафе	2,67	2,45	2,50	2,60	2,45	3,59	11,10	5,72	4,86
7.3.	Предоставленные для размещения иных предприятий общественного питания	1,34	1,30	1,20	1,19	1,23	1,00	3,05	1,59	1,36
8.	Земельные участки автозаправочных и газозаправочных станций, предприятий автосервиса, платных автостоянок, парковок:									
8.1.	Предоставленные для размещения автозаправочных и газозаправочных	7,66	7,10	6,77	6,58	6,67	7,10	20,95	10,65	9,54

	станций									
8.2.	Предоставленные для размещения платных автостоянок, парковок	1,36	1,24	1,25	1,25	1,30	1,43	4,33	2,23	1,93
8.3.	Предоставленные для размещения предприятий автотехобслуживания	1,34	1,23	1,21	1,20	1,22	1,43	4,31	2,24	1,93
8.4.	Предоставленные для размещения объектов по периодическому техническому осмотру автотранспортных средств с использованием средств технического диагностирования	3,32	3,34	3,38	3,41	3,61	1,73	1,76	1,83	1,90
8.5.	Предоставленные для размещения автомоек	1,34	1,23	1,21	1,17	1,22	1,43	4,33	2,23	1,93
9.	Земельные участки рекламных конструкций:									
9.1.	Предоставленные для размещения объектов рекламы	2,34	2,05	1,95	1,90	1,91	2,43	7,20	3,68	3,28
10.	Земельные участки павильонов:									
10.1.	Предоставленные для размещения павильонов торговых, аптечных	9,83	8,71	9,25	8,50	9,20	4,50	13,30	6,80	6,05
10.2.	Предоставленные для размещения павильонов остановочных	9,83	8,71	9,25	8,50	9,20	4,50	13,30	6,80	6,05
10.3.	Предоставленные для размещения павильонов справочной службы, периодической печати;	7,80	6,50	7,10	6,63	7,80	3,59	10,70	5,45	4,85

	объектов, указанных в пунктах 16 - 22									
23.2.	Предназначенные для строительства объектов для государственных или муниципальных нужд, указанных в пунктах 16 - 22	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Земли под объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения										
24.	Земельные участки под объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения									
24.1.	Земельные участки объектов оздоровительного и рекреационного назначения:	30,00	45,00	50,00	60,00	69,00	7,50	8,00	9,00	13,50
24.1.1.	Предназначенные для размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей	30,00	45,00	50,00	60,00	69,00	7,50	8,00	9,00	13,50
24.1.2.	Предназначенные для размещения домов рыболовов и охотников	30,00	50,00	75,00	85,00	95,00	11,00	12,00	13,00	14,00
24.1.3.	Предназначенные для размещения детских туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей	1,00	1,50	2,00	2,20	2,50	11,00	12,00	13,00	14,00

24.2.	Земельные участки иных объектов, не указанных в подпункте 24.1	1,10	1,60	2,10	2,30	2,60	11,10	12,10	13,10	14,10
24.3.	Предназначенные для строительства объектов, указанных в настоящем пункте	1,00	1,50	2,00	2,20	2,50	11,00	12,00	13,00	14,00
Земли под производственными и административными зданиями, строениями, сооружениями промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок										
25.	Земельные участки, предоставленные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок:									
25.1.	Предназначенные для размещения фабрик, заводов, комбинатов	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00
25.2.	Предназначенные для размещения производственных объединений, концернов, трестов	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00
25.3.	Предназначенные для размещения типографий	6,00	7,00	8,00	8,00	8,00	1,00	1,00	1,00	1,00

28.1.	Предназначенные для размещения иных объектов, не указанных в пунктах 25 - 27	1,00	1,00	1,30	1,00	1,30	4,50	3,70	4,00	5,00
29.	Земельные участки для строительства объектов, указанных в пунктах 25 - 28:									
29.1.	Предназначенные для строительства объектов, указанных в пунктах 25 - 28	2,00	3,00	2,50	2,20	2,40	2,00	2,00	5,00	1,70
Земли под электростанциями, обслуживающими их сооружениями и объектами										
30.	Земельные участки электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов:									
30.1.	Предназначенные для размещения тепловых электростанций, гидроэлектростанций и иных видов электростанций	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,30	1,50	2,00	2,50
30.2.	Предназначенные для размещения электросетей и иных линейных объектов	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,30	1,50	2,00	2,50
30.3.	Предназначенные для размещения сооружений и объектов, обслуживающих электростанции и электросети	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,30	1,50	2,00	2,50

	строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта									
33.8.	Предоставленные для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации	4,33	3,63	3,20	2,33	2,86	83,00	58,00	42,00	16,10
33.9.	Предоставленные для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	42,85	44,05	45,00	47,10	48,80	113,00	113,42	115,00	116,40
33.10.	Предназначенные для размещения иных объектов, не указанных в настоящем пункте	42,85	44,05	45,00	47,10	48,80	113,00	113,42	115,00	116,40
Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами										
34.	Земельные участки, предоставленные для размещения особо охраняемых территорий и объектов, в том числе городских лесов, скверов, парков, городских садов:									
34.1.	Земельные участки, предоставленные для размещения государственных природных заповедников, памятников природы,	62,08	121,69	319,47	351,27	378,52	4,54	6,06	7,57	10,60

	национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов									
34.2.	Земельные участки иных объектов, не указанных в подпункте 34.1	62,08	121,69	319,47	351,27	378,52	4,54	6,06	7,57	10,60
Земли сельскохозяйственного использования										
35.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования:									
35.1.	Предназначенные для размещения тепличного и парникового хозяйства	4500	4200	2988,32	2700	3080	1500,00	1560,00	1800,00	2650,00
35.2.	Земельные участки иных объектов, не указанных в подпункте 35.1	4500	4200	2988,32	2700	3080	1500,00	1560,00	1800,00	2650,00
35.3.	Земельные участки, предназначенные для строительства объектов, указанных в подпунктах 35.1, 35.2	4050,00	3800,00	2390,28	2000,00	2100,00	1360,00	1490,00	1720,00	2500,00
36.	Прочие земли населенных пунктов									
36.1.	Земли улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земли резерва; земли, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством	55,00	108,00	252,00	212,00	301,00	5,35	6,06	7,57	13,00

	Российской Федерации; земли под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные и иные									
36.2.	Иные земельные участки, не указанные в настоящем пункте	62,08	121,69	319,47	351,27	378,52	4,54	6,06	7,57	10,60

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Котельниковского
 районного Совета народных
 депутатов Волгоградской области
 от «29» сентября 2017 г. № 45/338

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс)

№ п/п	Наименование вида деятельности арендатора	Значения коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс)							
		Зоны <*>							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Выращивание зерновых и зернобобовых культур								
1.1.	Выращивание зерновых и зернобобовых культур на орошаемой пашне	11,39	16,66	15,18	15,23	15,69	16,92	17,97	18,57
1.2.	Выращивание зерновых и зернобобовых культур на иных землях	5,76	8,33	7,59	7,64	7,82	8,46	8,96	9,28
2.	Выращивание картофеля, столовых корнеплодных и клубнеплодных культур	28,45	34,17	36,82	37,14	39,2	42,31	44,91	46,42
3.	Выращивание масличных культур	8,64	10,22	11,39	11,48	11,71	12,67	13,45	13,9
4.	Выращивание кормовых культур, заготовка растительных кормов, пастьба скота	2,01	3,38	2,61	2,56	2,79	3,02	3,06	3,25

	свиноводческих комплексов, птицефабрик								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	<*> Зонирование Котельниковского муниципального района Волгоградской области
№ зоны	Наименование сельского поселения
1	Попереченское с.п., Выпасновское с.п.
2	Чилековское с.п.
3	Нижнеяблочное с.п.
4	Пимено-Чернянское с.п., Котельниковское с.п.
5	Захаровское с.п., Нагавское с.п.
6	Майоровское с.п., Пугачевское с.п.
7	Семиченское с.п., Красноярское с.п., Верхнекурмоярское с.п.
8	Генераловское с.п., Наголенское с.п.

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Котельниковского
районного Совета народных
депутатов Волгоградской области
от «29» сентября 2017 г. № 45/338

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (Кдпр)

№ п/п	Наименование вида деятельности арендатора	Значение Кдпр
1.	Линейные объекты	455,88
2.	Нефтеналивные, нефтеперерабатывающие станции	455,88
3.	Скважины, насосные станции	427,45
4.	Карьеры	2549,02
5.	Производственные базы заводов, фабрик, комбинатов, производственные цеха и т.п.	29,38
6.	Склады	4,85
7.	Очистные сооружения	245,10
8.	Пруды-накопители, пруды-испарители, шламоотвалы, свалки и т.д.	1,5
9.	Полигоны	1,5
10.	Объекты придорожного сервиса	5,5
11.	АЗС, АГЗС	5,5
12.	Автостоянки	5
13.	Рынки	4
14.	Объекты связи, радиовещания, телевидения	54,38
15.	Иные объекты	97,71

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Котельниковского
районного Совета народных
депутатов Волгоградской области
от «29» сентября 2017 г. № 45/338

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов,
расположенных на земельном участке из категории земель особо охраняемых
территорий и объектов (Кдо)

№ п/п	Наименование видов деятельности арендатора	Значение Кд
1.	Земли особо охраняемых территорий, в т.ч.	
1.1.	Земли государственных природных заповедников, заказников	1,0
1.2.	Памятников природы	1,0
1.3.	Национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов	1,0
1.4.	Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	5,0
2.	Земли особо охраняемых объектов, в т.ч.	
2.1.	Детские и спортивные лагеря, детские туристические станции	1,0
2.2.	Туристические базы, базы (дома) отдыха, кемпинги, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря	3,55
2.3.	Санатории, пансионаты, профилактории	2,1
2.4.	Прочие объекты	3,55

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Котельниковского
 районного Совета народных
 депутатов Волгоградской области
 от «29» сентября 2017 г. № 45/338

ЗНАЧЕНИЯ
 коэффициента категории арендатора (Кка)

№ п/п	Категория арендатора	Значение коэффициента категории арендатора (Кка)
1	2	3
1.	Физические лица, использующие земельные участки для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью	
1.1.	Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы	0,5
1.2.	Инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности	0,5
1.3.	Инвалиды с детства	0,5
1.4.	Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий	0,5
1.5.	Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"	0,5
1.6.	Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных	0,5

	установок на средствах вооружения и военных объектах	
1.7.	Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	0,5
1.8.	Физические лица, арендующие земельные участки, занятые индивидуальными гаражами для хранения индивидуального автотранспорта, земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	0,5
1.9.	Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей	0,5
2.	Юридические лица	
2.1.	Образовательные учреждения (дошкольные, общеобразовательные, начального, среднего, высшего профессионального и послевузовского образования, дополнительного образования взрослых), прочие образовательные учреждения, финансируемые из бюджетов всех уровней	0,5
2.2.	Учреждения здравоохранения (использующие земельные участки для размещения больниц, родильных домов, поликлиник, фельдшерско-акушерских пунктов, раздаточных молочных кухонь, санитарно-эпидемиологических станций, подстанций скорой помощи, учреждений судебно-медицинской экспертизы, ветеринарных лечебниц, станций переливания крови), иные учреждения здравоохранения, финансируемые из бюджетов всех уровней	0,5
2.3.	Учреждения и организации спорта (использующие земельные участки для размещения детско-юношеских спортивных школ, школ олимпийского резерва, клубов физической подготовки, теннисных кортов, гребных баз, катков, велотреков, стрельбищ, шахматно-шашечных клубов, бассейнов, общероссийских физкультурно-спортивных объединений (союзов, ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ, образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта)	0,5

2.4.	Использующие земельные участки для размещения хлебопекарен, хлебозаводов, мельниц, мелькомбинатов	1
2.5.	Предприятия, осуществляющие перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (за исключением такси) по государственному или муниципальному заказу по тарифам, регулируемым органами государственной власти или органами местного самоуправления, с предоставлением льгот по проезду в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, у которых доля таких перевозок составляет более 70 процентов основной производственной деятельности	0,5
2.6.	Огороднические и садоводческие некоммерческие объединения граждан	0,5
2.7.	Некоммерческие объединения граждан, созданные на основе добровольного членства граждан для удовлетворения потребностей в гаражах (гаражные, гаражно-строительные кооперативы)	1
2.8.	Предприятия жилищно-коммунального комплекса, арендующие земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства	0,5
2.9.	Организации культуры, созданные в целях развития и совершенствования культурного уровня населения по вопросам, связанным с естественными науками	1
2.10.	Организации, имеющие разрешение на право организации розничного рынка на территории муниципального района	0,5
2.11.	Организации территориального общественного самоуправления (использующие земельные участки для целей, установленных законодательством и Уставом территориального общественного самоуправления)	0,5
2.12.	Инвесторы, заключившие специальный инвестиционный контракт	0,3